

## 中央国家机关住房公积金提取提供证明材料一览表

提取项目		证明材料（原件及1份复印件）		备注
1	2004年7月1日之前购房未贷款	首次提取	①身份证 ②购房合同（缴存人不是购房合同签约人的，还需提供结婚证或户口本） ③购房发票（购买二手房的提供契税发票） ④配偶的住房公积金提取证明（配偶在国管分中心缴存住房公积金的，提供配偶的姓名、身份证号和住房公积金账号。配偶在其他分中心或管理部缴存住房公积金的，提供《住房公积金支取记录单》。配偶未建立住房公积金的，提供配偶单位住房公积金管理部门开具的证明。无配偶的提供所在单位人事管理部门开具的婚姻状况证明，下同）	
		二次提取	证明材料同上	
2	2004年7月1日之后购房未贷款	首次提取	①身份证 ②购房合同（缴存人不是购房合同签约人的，还需提供结婚证或户口本） ③购房发票（购买二手房的提供契税发票） ④配偶的住房公积金提取证明	
		以后提取	①身份证 ②本人《住房公积金提取记录单》（不需复印件）	
3	贷款购房	首次还贷提取	①身份证 ②《借款合同》（缴存人不是借款合同签约人的，还需提供结婚证或户口本） ③配偶的住房公积金提取证明	每季度第一个月办理
		以后提取	①身份证 ②本人《住房公积金提取记录单》（不需复印件）	每季度第一个月办理

## 中央国家机关住房公积金提取提供证明材料一览表（续）

提取项目		证 明 材 料（原件及1份复印件）	备 注
4	建造 翻建	①身份证 ②规划部门宅基地批复或其他证明文件 ③购买材料发票 ④配偶提取的还应提供结婚证或户口本	第2项可只 提供复印件
5	大修	①身份证 ②产权证明 ③大修鉴定证明(或危险等级鉴定书、危房通知书) ④修缮费用发票 ⑤配偶提取的还应提供结婚证或户口本	第2—4项 可只提供 复印件
6	支付 房租	①身份证 ②房屋租赁合同 ③房租发票或收据 ④缴存人及其配偶的《住房公积金查询书》 （配偶未建立住房公积金的须提供配偶单位开具的 住房公积金及收入情况证明，无配偶的提供人事管 理部门开具的婚姻状况证明） ⑤《房屋租赁许可证》（承租私房提供） ⑥配偶提取的还应提供结婚证或户口本	每年3、4月 份办理
7	补交 房款	①身份证 ②补交房款交款发票 ③配偶提取的还应提供结婚证或户口本	
	单位 集体 提取	①上述证明材料 ②单位介绍信 ③经办人身份证	
	委托 他人 提取	①上述证明材料 ②缴存人开具的委托书 ③受托人身份证明	